

Koszalin, dnia 14 listopada 2022r.

ZN.K.5142.96.2022.KE

Nr rej. 17

**Miasto Białogard
Urząd Miasta Białogard
Ul. 1 Maja 18
78-200 Białogard**

DECYZJA NR 903.2022.K

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. b, art.7 pkt 1, art.36 ust.1 pkt 1 i 10, art.91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 poz.840), a także w związku §4 i 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz.U. z 2021 poz.81), art.39 ust.4 i ust.1 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2021 poz.2351 ze zm.) oraz w oparciu o art.104 Kpa (tj. Dz.U. z 2022 poz.2000)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04 listopada 2022r. P. Roberta Kusika, Water Concept Robert Kusik z siedzibą przy ul. Św. Maksymiliana Kolbego 33 w Lesznie, działającego jako pełnomocnik gminy Miasto Białogard (data wpływu 2022-11-07)

w sprawie: o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na rozbiorce istniejącej fontanny i budowie nowej fontanny zlicowanej z nawierzchnią Placu Wolności w Białogardzie na działce 332 w obrębie 17 m. Białogard podstawie dokumentacji dołączonej do wniosku

**Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie
POZWALA**

na prowadzenie robót budowlanych na dz.332 w obrębie 17 m. Białogard zlokalizowanej na terenie wpisanym do rejestru zabytków pod nr pod numerem 17 decyzją z dnia 18 maja 1954r. polegających na rozbiorce istniejącej fontanny i budowie nowej fontanny zlicowanej z nawierzchnią placu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na podstawie dokumentacji dołączonej do wniosku: „Projekt Budowlany; Budowa fontanny miejskiej na Placu Wolności, Białogard, działka ew. nr 332 0017 Obręb Białogard, jednostka ewidencyjna 320101_1.0017.332, obręb 0017 m. Białogard, kategoria obiektu budowlanego Kategoria VIII – inne budowle” opracowanej na zlecenie Miasta Białogard – Urząd Miasta Białogard z siedzibą przy ul. 1 Maja 18 w Białogardzie przez mgr inż. arch. Mariusza Popiołka i mgr inż. Tomasz Kmiecik WATER CONCEPT Robert Kusik 64-100 Leszno ul. Św. M. Kolbe 33.

Termin ważności pozwolenia ustala się do dnia 30 listopada 2024r.

Zakres prac objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje:

1. rozbiorcę istniejącej niecki fontanny, roboty rozbiorcze nawierzchni placu w obrębie projektowej niecki oraz komory technologicznej;
2. wykonanie prac ziemnych związanych z budową fontanny, komory technologicznej, rurociągu technologicznego i okablowania;
3. wykonanie nowej niecki jako zbiornika żelbetowego, cylindrycznego, monolitycznego;

4. posadowienie w przygotowanym wykopie prefabrykatu komory technologicznej – monolityczna, żelbetowa z możliwością wejścia przez właz;
5. montaż urządzeń technologii fontannowej, elektryki, automatyki i sterowania w komorze technologicznej i w niecce fontanny;
6. ułożenie płyt granitowych płomieniowanych na podporach systemowych i roboty wykończeniowe przywracające nawierzchnię placu.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. uzyskania pozwolenia ZWKZ w Szczecinie Delegatury w Koszalinie na prowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych w trakcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji;
2. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac na 7 dni przed podjęciem tych działań;
3. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
4. dokumentowania prowadzonych prac i wykonania dokumentacji powykonawczej i złożenia jej w terminie 1 miesiąca od daty zakończenia prac w Archiwum Delegatury w Koszalinie WUOZ w Szczecinie.

UZASADNIENIE

Działka nr 332 w obrębie 17 m. Białogard zlokalizowana jest na terenie wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 17 decyzją z dnia 18 maja 1954r. jako „śródmieście miasta Białogard”. Zgodnie z cyt. wyż. przepisami na prowadzenie robót budowlanych i umieszczanie urządzeń technicznych na terenie wpisanym do rejestru zabytków należy uzyskać zgodę właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

P. Robert Kusik, pełnomocnik gminy Miasto Białogard, wnioskiem z dnia 04 listopada 2022r. (data wpływu 2022-11-07) wystąpił o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na rozbiorce istniejącej fontanny i budowie nowej fontanny zlicowanej z nawierzchnią placu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (w tym podziemną komorą technologiczną). Do wniosku dołączono 2 egz. dokumentacji projektowej, dokument potwierdzający prawo Wnioskodawcy do nieruchomości (KO1B/00046579/8), Pełnomocnictwo z dnia 20 kwietnia 2022r. udzielone P. Robertowi Kusikowi, reprezentującemu WATER CONCEPT z siedzibą w Lesznie przy ul. Św. M. Kołbego 33 przez Burmistrza Białogardu oraz dowód wniesienia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo. Realizacja inwestycji nie będzie miała wpływu na chroniony układ przestrzenno-funkcjonalny śródmieścia Białogardu (nowa fontanna powstanie w miejscu istniejącej fontanny na Placu Wolności w Białogardzie) w związku z czym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art.47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w przypadku gdy wystąpią nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu tut. Organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w art.162 §1 pkt 2 Kpa.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Kierownika Delegatury w Koszalinie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie (75-602 Koszalin ul. Zwycięstwa 125) złożone w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

mgr Dorota Flaczkowska

Załączniki: dokumentacja 1 egz. zwrot

Otrzymują:

1. Adresat na adres pełnomocnika:

WATER CONCEPT

Robert Kusik

Ul. Św. Maksymiliana Kolbe 33 64-100 Leszno

2. a/a

Potwierdza się wniesienie opłaty skarbowej za pełnomocnictwo na podstawie art.1 ust.1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2021 poz.1923 ze zm.) w wysokości 17 zł (siedemnaście złotych) określonej w części IV załącznika do tej Ustawy
Ewa Kowalska st. inspektor ds. zabytków nieruchomych